

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-783/2024**

Dužnik **Stečajna masa iza KIKA-STIL d.o.o. u stečaju** iz Osijeka, Trg Ljudevita Gaja 4,  
OIB: 30482867967

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.06.2025. DO 24.09.2025.

U izvještajnom razdoblju unovčena je nekretnina dužnika te je rješenjem naslovnog suda broj St-783/2024 od 22. srpnja 2025. g. nekretnina dosuđena kupcu Mariji Hrpački, Kralja Zvonimira 6, 49000 Krapina, Hrvatska, OIB: 65268120438, za iznos od 40.750,00 eur. Kupac je uplatio razliku kupovnine dana 11. kolovoza 2025.g. Dana 14. kolovoza 2025. g. poštanskim putem je kupcu dostavljen ključ nekretnine koji je istoga zaprimio 19. kolovoza 2025. g. te je time izvršena primopredaja unovčene nekretnine. U spis je pravovremeno dostavljen obračun diobe kupovnine te je zakazano ročište za diobu kupovnine za dan 25. rujna 2025. g.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina nekretnina koja je činila stečajnu masu dužnika je unovčena za iznos od 40.750,00 eur iz kojega će se namiriti razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d.

Prihodi stečajnog dužnika u dosadašnjem tijeku postupka sastojali su se od prijenosa sredstava s kontovnika suda preostalih u postupku likvidacije koji je prethodio ovom stečajnom postupku u iznosu od 655,46 eur, dok su rashodi dužnika sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	2024	2025	Ukupno
1	Tida-mont d.o.o. - promjena brave	100,00 €		100,00 €
2	Javni bilježnik Martina Majcen	98,22 €		98,22 €
3	Plavo za pet d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine - plaćeno sa ŽR dužnika	400,00 €		400,00 €
4	Plavo za pet d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine - plaćeno sredstvima SU	475,00 €		475,00 €
5	Naknada banke	30,01 €	27,23 €	57,24 €
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.103,23 €</b>	<b>27,23 €</b>	<b>1.130,46 €</b>

Stanje računa stečajnog dužnika na dan podnošenja ovog izvješća iznosi 0,00 eur.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će se po pravomoćnosti rješenja o namirenju podmiriti svi troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase te će se sačiniti završni račun i predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Osijek, 24. rujna 2025. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan